

Markt Elsenfeld

Bekanntmachung

Am Dienstag, 03.02.2015 findet um 16:00 Uhr

eine **öffentliche Sitzung** des Bauausschusses im **großen Sitzungssaal** des Rathauses Elsenfeld statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. 5. Änderung des Flächennutzungsplans des Marktes Elsenfeld (Waldfläche in gewerbliche Baufläche) und Aufstellung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan "Norderweiterung Versandlager ICO - Gemarkung Elsenfeld" im Parallelverfahren
 - 1.1. Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Fachbehörden und der Bürger mit Abwägung
 - 1.2. Beschlussfassung der öffentlichen Auslegung
2. Bauanträge
 - 2.1. Bauantrag zum Neubau eines Medizincentrum "Medi-Center" Elsenfeld mit Wohnungen, Erlenbacher Str. 14-16, Gemarkung Elsenfeld (Bauherr: CT Grundstücksgesellschaft Elsenfeld mbH, Lützeltaler Straße 5c, 63868 Großwallstadt)
 - 2.2. Bauvorhaben: Anbau einer Garage mit Werkzeuglager an eine bestehende Halle, Kreuzfeldring, Gemarkung Rück (Bauherr: Jürgen Hofmann, Kreuzfeldring 14, 63820 Elsenfeld)
 - 2.3. Nutzungsänderung: im Erdgeschoss des Gebäudes ehemals Gaststätte zu Wohnungen zu Vermietzwecken, Bahnhofstraße 8, Gemarkung Elsenfeld (Bauherr: Horst Günther, Spessartstr. 10, 63868 Großwallstadt)
 - 2.4. Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten und 6 Stellplätzen, Habichtweg 9, Gemarkung Elsenfeld (Bauherr: Kersten Latz-Münzenberger, Landstraße 65, 63939 Würth/M.)
 - 2.5. Nutzungsänderung von einem Ladengeschäft zu einem Kiosk mit integrierter Lotto-/Oddset-/Sportwettenannahmestelle im Nebenerwerb in einem Teilbereich des Erdgeschosses, Marienstraße 23, Gemarkung Elsenfeld (Antragsteller: AS Sportsbar GmbH, Jürgen Aksöz, Goldbacher Str. 13, 63739 Aschaffenburg)
 - 2.6. Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Am Blumenberg 34, Gemarkung Rück (Bauherr: Jonas Koch und Karina Muench, Gartenstraße 8, 63820 Elsenfeld)

Markt Elsenfeld

Matthias Luxem
Erster Bürgermeister