

Markt Elsenfeld

Bekanntmachung

Am Dienstag, 29.09.2020 findet um 16:00 Uhr

eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses im großen Saal des Bürgerzentrums statt.

Treffpunkt der Sitzung ist vor dem Haupteingang des Rathauses als gemeinsamen Startpunkt für den ersten Tagesordnungspunkt: "Ortseinsicht in der Marienstraße".

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Verkehrsangelegenheiten
 - 1.1. Ortseinsicht "Marienstraße" bezüglich der Poller
 - 1.2. Entfernung der Engstelle auf Höhe der Kleinwallstädter Straße 13
 - 1.3. Antrag auf Errichtung eines Halteverbotes an der Einmündung "Schönbornstraße/Schippacher Straße"
 - 1.4. Anfrage bezüglich einer möglichen Änderung der Beschilderung in der "Gartenstraße"
 - 1.5. Antrag auf Errichtung eines Verkehrsspiegels an der Einmündung "Am Sonnenberg/Höhenstraße"
 - 1.6. Antrag auf Errichtung eines Behindertenparkplatzes vor dem Anwesen Birkenstraße 26
 - 1.7. Antrag auf Entfernung des absoluten Halteverbotes auf Höhe der Waldstraße 46 - 48
 - 1.8. Antrag auf Errichtung einer Einbahnstraße in der "Odenwaldstraße"
 - 1.9. Errichtung von Halteverbotszonen in mehreren Straßenzügen/Wohngebieten
 - 1.10. Reduzierung der Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h in mehreren Straßenzügen/Wohngebieten
 - 1.11. Errichtung eines Fußgängerüberwegs in der Straße "Eichelsbacher Weg"
2. Antrag auf Aufstellung eines Dixi-Häuschens an der Wassertretanlage Eichelsbach
3. Bauanträge
 - 3.1. Bauantrag: Neubau Einfamilienwohnhaus, Emil-Hartig-Straße 29, 63820 Elsenfeld, FINr. 555/44, Gemarkung Schippach
 - 3.2. Bauantrag: Nutzungsänderung von Wohnraum in Büro, Kleinwallstädter Straße 3, 63820 Elsenfeld, FINr. 201/2, Gemarkung Elsenfeld
 - 3.3. Bauantrag: Umnutzung von Kellerräumen zu Wohnräumen für EG 1 und EG 2, Schlesierstraße 14, 63820 Elsenfeld, FINr. 6988, Gemarkung Elsenfeld
 - 3.4. Bauantrag: Ausbau des Dachgeschosses zur dritten Wohneinheit, Waldstraße 31, 63820 Elsenfeld, FINr. 407, Gemarkung Schippach
 - 3.5. Bauantrag: Wohnhausneubau mit vier Wohneinheiten, Oberkreuzfeld 4, 63820 Elsenfeld, FINr. 3200/28, Gemarkung Rück
 - 3.6. Freistellungsverfahren: Anbau eines Balkons an ein Wohn- und Bürogebäude, sowie Veränderung der Fenster an der Nord-, Süd-, und Westfassade, Bildstraße 7, 63820 Elsenfeld, FINr. 6682, Gemarkung Elsenfeld
 - 3.7. Bauantrag: Neubau Lymph-Venen Zentrum Orthopädie, Kleinwallstädter Straße 18, 63820 Elsenfeld, FINr. 3500/5, Gemarkung Elsenfeld
 - 3.8. Bauantrag: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohneinheiten, Steinerne Ruhe 12, 63820 Elsenfeld, FINr. 5100/7, Gemarkung Elsenfeld

Markt Elsenfeld

- 3.9. Antrag auf isolierte Befreiung: Errichtung einer Freischankfläche, Bahnhofstraße 27, 3820 Elsenfeld, FINr. 6653/3, Gemarkung Elsenfeld
- 3.10. Freistellungsverfahren: Nachrüstung einer Terrassenüberdachung, Steinerne Ruhe 9, 63820 Elsenfeld, FINr. 5100/19, Gemarkung Elsenfeld
- 3.11. Bauantrag: Wohnhausneubau mit Garage, Obere Höhe 3, 63820 Elsenfeld, FINr. 160/2, Gemarkung Eichelsbach
- 3.12. Bauvoranfrage: Ausführung des Dachgeschosses beim Neubau eines Wohnhauses, Unterer Roter Rain 33, 63820 Elsenfeld, FINr. 3200/44, Gemarkung Rück
- 3.13. Antrag auf isolierte Abweichung von der Stellplatzsatzung: Unterschreitung des Stauraumes bei der Errichtung eines Carports, Unterkreuzfeld 6, 63820 Elsenfeld, FINr. 3200/49, Gemarkung Elsenfeld
- 3.14. Vorstellung der überarbeiteten Planung zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für ein Mehrfamilienwohnhaus mit 15 Wohneinheiten, Friedhofstraße 24, 63820 Elsenfeld, FINr. 3218,3215/4 und 3181, Gemarkung Elsenfeld
- 3.15. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für zwei Einfamilienhäuser auf dem Grundstück FINr. 557, Gemarkung Eichelsbach

Anschließend nichtöffentliche Sitzung.

Markt Elsenfeld

Kai Hohmann
Erster Bürgermeister